REFERÊNCIA: LUX1409
PREÇO DE VENDA: SOB CONSULTA

QUINTA PONTE DE LIMA

Quinta de charme com cerca de 33.000 m² no coração de Ponte de Lima. Uma propriedade única, onde a tranquilidade do campo se encontra com a proximidade do centro histórico de Ponte de Lima. Esta magnífica quinta distingue-se pela sua localização verdadeiramente privilegiada: a apenas 5 minutos a pé do centro da vila, permitindo desfrutar da autenticidade e do encanto de Ponte de Lima sem abdicar da privacidade e serenidade de uma propriedade rural. A propriedade integra uma casa de dois pisos para recuperar, com características que permitem preservar a sua identidade e criar um projeto residencial de grande qualidade. Complementam o conjunto diversos anexos e uma adega, elementos que conferem carácter e potencial para uma reabilitação com personalidade. O extenso terreno oferece um cenário de grande beleza natural, com poço próprio e diversas árvores de fruto, criando um ambiente genuinamente rural e acolhedor. Pela sua dimensão, localização e características, esta quinta apresenta um enorme potencial para a criação de uma residência privada de excelência, um projeto de turismo rural ou uma propriedade de charme, constituindo uma oportunidade rara numa das localidades mais emblemáticas e procuradas do Alto Minho. Uma propriedade com história, espaço e potencial — a poucos passos do centro de Ponte de Lima.

FINALIDADE	**Venda**	DISTRITO	**Viana Do Castelo**

TIPO DE IMÓVEL	**Quinta**	CONCELHO	**Ponte De Lima**
ESTADO	**Angariado**	FREGUESIA	**Correlhã**
PREÇO DE VENDA	**Sob Consulta**	REFERÊNCIA	**Lux1409**