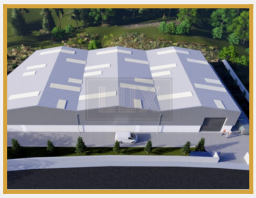
REFERÊNCIA: LUX1158
PREÇO DE VENDA: 1 300 000 €

ARMAZÉM PONTE DE LIMA



Pavilhão industrial com 1.516 m² de área coberta, inserido num lote de 4.750 m², localizado na Zona Industrial da Queijada, em Ponte de Lima. Imóvel único no parque industrial, com amplo logradouro, arruamentos e portão de acesso adequado para camiões. Possibilidade de construção de um segundo piso, oferecendo maior flexibilidade para diversas atividades industriais ou logísticas. Destaca-se pela excelente localização, junto à EN201, entre Braga e Ponte de Lima, e a apenas 2,8 km da portagem de Anais (A3). Beneficia de acessos rápidos às principais vias rodoviárias, bem como da proximidade a centros urbanos e portos marítimos. Distâncias: Ponte de Lima: 9 km Braga: 21 km Viana do Castelo: 45 km Valença do Minho: 48 km Ideal para empresas que procuram um espaço versátil, bem localizado e com excelente acessibilidade. Ótimo investimento para alavancar o seu negócio. Localizado próximo à portagem da A3 – Anais.

FINALIDADE	**Venda**	DISTRITO	**Viana Do Castelo**
TIPO DE IMÓVEL	**Armazém**	CONCELHO	**Ponte De Lima**
ESTADO	**Angariado**	FREGUESIA	**Fornelos / Queijada**

PREÇO DE VENDA	**1 300 000 €**	REFERÊNCIA	**Lux1158**